



LA LOCATION FINANCIÈRE APPLIQUÉE AUX OEUVRÉS D'ART

FAITES DE VOS LOCAUX
PROFESSIONNELS, UNE FENÊTRE
OUVERTE SUR LE MONDE DE L'ART !



Vous gérez une SOCIÉTÉ ?

EURL + SARL + SCI + SELARL + SAS ...

Vous exercez en tant que PROFESSION LIBÉRALE ?

SEL + EI ...

La location financière est la solution la plus avantageuse à ce jour !

(Attention : non comparable à un crédit-bail).

Notre métier est de vous guider dans la mise en place d'une **solution financière adaptée**.

Nos simulations tiennent compte de votre capacité. Nous vous proposerons un financement approprié allant de 13 à 48 mois ainsi qu'une mensualité s'intégrant parfaitement à votre comptabilité.

En tant que professionnel, la location financière appliquée aux œuvres d'Art, vous permet de bénéficier d'une **déduction de charges à 100%**.

C'est la raison pour laquelle, il est important de **respecter un équilibre financier**.

Nous veillons à vous proposer la solution la mieux adaptée, en collaboration et sous l'autorité de votre expert-comptable.

Partageons notre passion pour l'Art et réalisons ensemble vos projets !

16 ans d'expérience

+ de 11000 clients accompagnés

98 % de taux d'acceptation

100 % du territoire couvert
+ Belgique, Luxembourg & Monaco

8 clients sur 10 renouvellent leur confiance

100 % de nos clients nous recommandent



**N'attendez plus,
demandez-nous
votre simulation**

L'ART POUR LES PROFESSIONNELLS S'INSCRIT DANS UNE VÉRITABLE STRATÉGIE DE COMMUNICATION !

1. Utilisez les **supports d'une communication visuelle innovante** répondant aux tendances artistiques et culturelles actuelles.

2. Transformez votre investissement en **un outil de communication impactant**.

3. Assumez **une image engagée et personnalisée** de votre structure.

4. **Valorisez le cadre de travail** de vos salariés et optimisez leurs performances en améliorant leur confort et sensation de bien-être dans l'entreprise.

5. Montrez une **image positive, dynamique et nouvelle** de votre société auprès de vos partenaires et clients, en vous offrant même, l'opportunité de séduire de nouveaux prospects.



LES AVANTAGES DE LA LOCATION FINANCIÈRE D'OEUVRES D'ART

UNE SOLUTION INNOVANTE POUR ALLIER PLAISIR ET AVANTAGES !

Ouvert à l'ensemble des statuts professionnels disposant de locaux dédiés à l'activité. (À l'exception des auto/micro entreprises).

Nous veillons à respecter un équilibre entre votre C.A, le montant de l'œuvre à financer et les mensualités.

Les loyers sont 100 % déductibles de votre bénéfice imposable.

Gardez intact votre capacité d'investissement.

Louez des œuvres d'artistes vivants ou non.

Utilisez un outil de communication innovant et faites rayonner l'image de votre entreprise auprès de vos clients, partenaires et futurs clients.

Agissez de manière positive sur le bien-être de vos collaborateurs et clients en aménageant vos espaces professionnels.

Financez des œuvres d'Art sur la durée la mieux adaptée à la trésorerie de votre entreprise.



LA LOCATION D'ŒUVRES D'ART VOUS INTÉRESSE ?

OPTEZ POUR LA LOCATION FINANCIÈRE
ET FAITES FINANCER VOTRE PASSION POUR L'ART.

- Nous vous proposons la solution financière **la mieux adaptée** à votre situation comptable.
- Grâce à une **sélection rigoureuse** de nos partenaires financiers, nous recherchons les meilleures conditions de financement et la **sécurité financière**.
- Nous assurons un **service de qualité** avec des interlocuteurs dédiés et attentifs à vos attentes.
- Nous garantissons un traitement et un suivi de votre dossier dans des **délais réduits**.
- Nous vous offrons l'assurance sur l'œuvre pendant toute la durée de location financière, ainsi, vous bénéficiez d'une couverture optimale afin de **protéger les actifs artistiques** (selon les limites contractuelles).

NOS ENGAGEMENTS

Garantir les meilleures conditions possibles

grâce à une sélection rigoureuse
de nos partenaires financiers

Fournir un service irréprochable

à la hauteur de vos attentes

Assurer un suivi personnalisé

et totalement confidentiel

Proposer une prestation sécurisée

et encadrée par nos avocats fiscalistes





✚ DE SUIVI ✚ DE PROXIMITÉ
✚ DE CONSEILS ✚ DE SERVICES
✚ D'ACCOMPAGNEMENT ✚ HUMAIN
✚ QUE DE L'ART

Consulting en aménagement
mobilier et artistique

CONSEIL ✚ LOCATION ✚ VENTE ✚ LEASING

sacerDART

09 74 36 99 31
contact@sacerdart.fr
La petite Boule 86600 SANXAY
www.sacerdart.fr

